



**CONSEIL COMMUNAUTAIRE
A Polminhac,
Mardi 16 Juin 2020 à 20h30**

RAPPORT DU PRESIDENT

SOMMAIRE

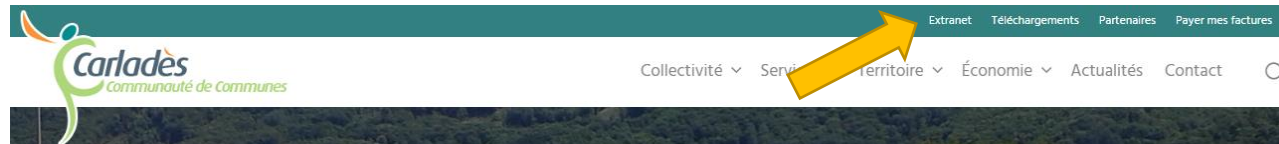
ORDRE DU JOUR

- 1- Approbation du procès-verbal du conseil précédent
- 2- Ordre du jour

➡ Le procès-verbal des délibérations du dernier conseil communautaire est disponible sur le site internet de la collectivité à l'adresse : <https://www.carlades.com/collectivite/conseils-communautaires/>

➡ Les documents utiles à la préparation du présent conseil seront disponibles sur l'extranet des élus.
Pour y accéder, consultez notre site www.carlades.com et cliquez sur « **Extranet** » tout en haut de la page

Identifiant : *elu* - Mot de passe : *carlades19*



FINANCES

Vote des taux des impôts locaux 2020

ECONOMIE

Vente de terrains sur la Zone d'Activités de Comblat

CULTURE

Indemnisation des compagnies (annulations en période de crise sanitaire)

ENFANCE JEUNESSE

Convention Territoriale Globale

EAU-ASSAINISSEMENT

Travaux de réfection de la place de l'Eglise de Polminhac – Mise à jour du plan de financement

Remboursement des frais d'électricité d'une pompe de relevage au "Camping la Bédisse" de Thiézac – Assainissement

DECISIONS PRISES PENDANT L'ETAT D'URGENCE SANITAIRE

Aides aux entreprises : convention avec le Conseil régional pour contribuer au Fond régional d'urgence (cf. 2€ par habitant)

Extension des réseaux pour viabilisation du lot « Vernière » : commande de travaux BT et EP au SDEC

Signature de l'avenant 1 du marché de Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de la Plateforme de stockage de bois-énergie

Signature des avenants 1 pour les lots 1, 2 et 3 pour l'aménagement de la Plateforme de stockage de bois-énergie

Plan de financement pour l'acquisition de bornes de recharge électrique pour vélos à assistance électrique (VAE)

INFORMATIONS

- PLUi : le document d'urbanisme est opposable (début avril 2020)
- Extension du Réseau Chaleur Bois : lancement de la seconde consultation (05 juin 2020)
- Sentiers thématiques : mise en place du mobilier signalétique au mois de juin
- Entretien des parcours de randonnée : un 1^{er} passage a été effectué durant le mois de mai
- Circuits cyclotourisme : des parcours pour cet été (fiches faites)
- Chalet VTT : projet e-VTT en cours de réalisation
- Site du Pas de Cère : une étude naturaliste est lancée
- Signature du constat de suspension de l'exécution du chantier de déploiement de la télésurveillance
- Signature du constat de reprise des travaux du chantier de déploiement de la télésurveillance
- Signature des constats de reprise des travaux du chantier des granges, de la Maison de l'Enfance et du dépôt de plaquette bois

QUESTIONS DIVERSES

Sujet ajouté :

Modification de la délibération relative au contrat ruralité Etat 2020 : il est proposé au conseil d'adopter une délibération visant à modifier un dossier présenté à la convention financière ruralité Etat 2020. La modification apparaît en rouge ci-dessous. Les montants attribués sont inchangés.

Axe	Action	Maître d'ouvrage (MO)	Montant de l'opération (HT)	Part État ruralité
Attractivité du territoire	Deux logements Saint-Jacques-des-Blats	Saint-Jacques-des-Blats	113 520	35 000
Accès aux services et soins et leur développement	Cabinet médical Raulhac	Raulhac	174 000	60 000
Développement durable	Travaux de rénovation de la piscine	Vic-sur-Cère	47 086	23 000
Développement durable	Isolation École Polminhac	Polminhac	163 000	49 000
Développement durable	Isolation École Thiézac	Thiézac	47 160	15 000
Attractivité du territoire	Bâtiment sous talus	Communauté de communes	70 000	35 000
Développement durable	Extension du réseau de chaleur bois	Communauté de communes	439 000	58 000

Comme chaque année le total de subvention demandé est de **275 000 euros**.

Il appartient aux communes de réaliser les dossiers de demande de subvention, de les déposer en Préfecture, d'attendre l'attribution ou une autorisation de commencement anticipé. Il appartient aussi à la commune de réaliser les demandes de versements de subvention et les adresser directement auprès de la Préfecture.

La Communauté de communes rédige avec le concours des communes – la partie concernant leurs projets - la convention financière annuelle ; sa signature interviendra dans les semaines à venir (signature Préfecture / Président de l'EPCI).

ECONOMIE

Vente de terrains sur la Zone d'activités de Comblat

Au regard des délibérations précédentes et des terrains disponibles limités il est demandé au conseil de procéder à des choix entre les terrains réservés à certaines entreprises qui n'ont pas donné suite ou formalisé l'acquisition et les demandes ci-dessous.

Dernières demandes d'acquisitions reçues :

Entreprise	Date de la demande	Superficie demandée
ANDRE LADOUX POLMINHAC	26/02/2020	2 500 M²
MAURICE BERTRAND VIC SUR CERE	17/04/2020	10 993 M²
PAUL PECHAUD	4/05/2020	9 188 M²
SCI OJL	25/05/2020	5 000 M² environ
JEROME CAMPS	29/05/2020	2 100 M²

CF plan sur l'extranet

NB : il ne pourra pas être donné suite à certaines demandes et d'autres ne pourront être satisfaites qu'en raison de désistements liés à la crise actuelle.

CULTURE

Indemnisation des compagnies (annulations en période de crise sanitaire)

- Indemnisation suite à annulation pour la compagnie Gambettes : 2 448 €
- Indemnisation suite à annulation pour la compagnie DARUMA : 4 825 €

VU l'Ordonnance n° 2020-319 du 25 mars 2020 portant diverses mesures d'adaptation des règles de passation, de procédure ou d'exécution des contrats soumis au code de la commande publique et des contrats publics qui n'en relèvent pas pendant la crise sanitaire née de l'épidémie de covid-19, il est proposé au conseil d'adopter une délibération visant à accorder les indemnisations aux compagnies selon les montants proposés.

ENFANCE JEUNESSE

Convention Territoriale Globale

Le bureau d'étude Causes communes (12) a été retenu pour intervenir sur notre territoire pour l'animation et la rédaction de la convention (en remplacement du Contrat Enfance Jeunesse).

Cette dernière sera signée par la collectivité, la CAF, le Centre social et culturel du Carlades et l'ADMR 15. Elle permettra l'apport d'une subvention aux deux gestionnaires des structures intercommunales que sont le Centre social et la micro-crèche.

Coût bureau étude : 10 584 €

Financement CAF : 5 292 €

Il est proposé au conseil d'engager la procédure pour réaliser et signer une Convention Territoriale Globale.

EAU-ASSAINISSEMENT

Travaux de réfection de la place de l'Eglise de Polminhac – Mise à jour du plan de financement

La commune de Polminhac a entrepris des travaux de réaménagement de la place de l'Eglise qui comprend un remplacement des canalisations d'AEP anciennes et une mise en séparatif du réseau d'assainissement collectif.

Un premier plan de financement avait été proposé en décembre 2019 sur la base des estimations du bureau d'études (92 030€ HT).

Suite à consultation des entreprises, les montants des offres retenues sont inférieurs aux estimations, il est proposé de modifier le plan de financement comme il suit :

DEPENSES (€ HT)		RECETTES (€ HT)	
Travaux RÉSEAUX EAUX USÉES	29 002,50 €	Fonds Cantal Développement (20%)	13 999,00 €
Travaux RÉSEAUX A.E.P.	39 163,50 €	DETR 2020 (30%)	20 999,00 €
Contrôles des réseaux EU	1 830,00 €	Autofinancement	34 998,00 €
TOTAL	69 996,00 €	TOTAL	69 996,00 €

Remboursement des frais d'électricité d'une pompe de relevage au "Camping la Bédisse" de Thiézac – Assainissement

Une pompe de relevage d'assainissement est en place sur le terrain de camping de Thiézac qui ne sert pas exclusivement au camping.

Par souci d'économie et en accord avec le gérant du camping, la commune de Thiézac a décidé de ne pas faire poser de nouveau compteur électrique (coût estimé 6 000 €) et de brancher cette pompe sur le réseau électrique du camping avec la mise en place d'un compteur divisionnaire par leurs soins. Ils relevaient le compteur et calculaient le coût moyen du Kwh qu'ils remboursaient au camping.

La compétence devenue communautaire, Monsieur le Président propose au conseil de maintenir ce mode de fonctionnement et d'adopter une délibération autorisant ce mode de fonctionnement et ce remboursement au gérant du camping.

DECISIONS PRISES PENDANT L'ETAT D'URGENCE SANITAIRE :

Les décisions et les devis relatifs au SDEC sont disponibles sur l'extranet

Aides aux entreprises : convention avec le Conseil régional pour contribuer au Fond régional d'urgence (cf. 2€ par habitant)

Extension des réseaux pour viabilisation du lot « Vernière » : commande de travaux BT et EP au SDEC

Signature de l'avenant 1 du marché de Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de la Plateforme de stockage de bois-énergie

Signature des avenants 1 pour les lots 1, 2 et 3 pour l'aménagement de la Plateforme de stockage de bois-énergie

Plan de financement pour l'acquisition de bornes de recharge électrique pour vélos à assistance électrique (VAE)

INFORMATIONS

- PLUi : le document d'urbanisme est opposable (début avril 2020)

Le document d'urbanisme est opposable et constitue le document de référence pour toutes les demandes d'urbanisme – le dossier papier a été déposé en Préfecture le 20 mai 2020.

Les services de la DDT ont été resollicités pour fixer une date de formation auprès des agents administratifs sur le traitement des certificats d'urbanisme informatifs (Cua)

- Extension du Réseau Chaleur Bois : lancement de la seconde consultation (05 juin 2020)

La première consultation lancée en janvier, déclarée sans suite pour cause d'infructuosité pour motif économique, au sens de l'article L.2152-3 du Code de la commande publique.

Une seconde consultation est lancée du 08 juin au 03 juillet 2020.

- Sentiers thématiques : mise en place du mobilier signalétique au mois de juin

Mise en place du mobilier signalétique au mois de juin.

- Entretien des parcours de randonnée : un 1^{er} passage a été effectué durant le mois de mai

Un 1^{er} passage a été effectué durant le mois de mai – Beaucoup de casses à signaler notamment dues aux chutes d'arbres et de blocs.

- Circuits cyclotourisme : des parcours pour cet été (fiches faites)

8 circuits cyclotourisme pourront être opérationnels dès cet été.

- Chalet VTT : projet e-VTT en cours de réalisation

Le bâti est en cours de construction et devrait être achevé début juillet.

- Site du Pas de Cère : une étude naturaliste est lancée

Une étude naturaliste prévue sur 3 ans a démarré dans le cadre du contrat ENS avec pour objectifs :

1- la cartographie des habitats et des espèces patrimoniales permettant le repérage des zones à enjeux et l'élaboration d'un carnet de suivi et d'entretien du site

2- un suivi de l'état de conservation du site avec focus sur la zone de chablis

- Signature du constat de suspension de l'exécution du chantier de déploiement de la télésurveillance
- Signature du constat de reprise des travaux du chantier de déploiement de la télésurveillance
- Signature des constats de reprise des travaux du chantier des granges, de la Maison de l'Enfance et du dépôt de plaquette bois

QUESTIONS DIVERSES